

FONDAZIONE CASA PROTETTA  
G.B. PLATTIS - ONLUS



# RELAZIONE DI MISSIONE 2020

## **BILANCIO DI ESERCIZIO 2020: RELAZIONE DI MISSIONE**

(redatta ai sensi del D.Lgs 117/2017 e del D.M. 5 marzo 2020)

Il **Bilancio di Esercizio 2020** è costituito dallo **Stato Patrimoniale, dal Rendiconto Gestionale e dalla presente Relazione di Missione**, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 177/2017. Tali documenti sono redatti secondo le indicazioni di cui al D.Lgs. n. 117/2020, i modelli di cui al D.M. 5 marzo 2020 e, ove compatibili, secondo le previsioni degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile in tema di bilancio societario, nonché secondo i principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione ed il risultato economico dell'esercizio. Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine previsto dal Modello Ministeriale sopra richiamato.

### **PUNTO 1**

<b>INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE</b>	
<b>Denominazione</b>	Fondazione "Casa Protetta G.B. Plattis – ONLUS"
<b>Sede in</b>	Cento (FE), via Vicini n. 5
<b>Codice Fiscale</b>	81000050385
<b>Registro Unico Nazionale del Terzo Settore</b>	(Il Registro non è ancora attivo)
<b>Partita Iva</b>	01177290382
<b>Forma Giuridica</b>	FONDAZIONE
<b>Attività di interesse generale prevalente</b>	attività di assistenza di persone anziane non autosufficienti, attività ricompresa nell'art.10 lett. a) del D.Lgs. n. 460/1997. attività di interesse generale di cui alla lettera c) dell'art. 5 del D. Lgs. n. 117/2017.
<b>Codice ATECO</b>	87.30.00
<b>Rete associativa cui l'ente aderisce</b>	Iscritta all'Unione Nazionale Enti di Beneficenza ed Assistenza (UNEBA)
<b>Data di chiusura dell'esercizio sociale</b>	31/12/2020

## RELAZIONE DI MISSIONE 2020

La **Fondazione "Casa Protetta G. B. Plattis - ONLUS"** (di seguito abbreviata in "Fondazione Plattis"), è una Fondazione di diritto privato, regolata dalle norme del Codice Civile in materia di Fondazioni. Fondata nel 1901, fu eretta in Ente Morale con R.D. 3 agosto 1908; trae la sua origine da un'iniziativa della Società Operaia Maschile, della Società dei Reduci delle Patrie Battaglie e dell'Amministrazione della Cassa di Risparmio di Cento, che si unirono allo scopo di aprire un "ricovero per vecchi ed impotenti al lavoro che incominciò a funzionare il 1° gennaio 1901 e venne intitolato al Re Umberto I. L'Ente ha personalità giuridica di diritto privato ai sensi degli articoli 14 e seguenti del Codice Civile e non ha finalità di lucro. Essa è iscritta nel Registro Regionale delle ONLUS al n. 353 – data iscrizione 2/7/2003, ed è Persona Giuridica riconosciuta con D.P.G.R. n. 1057 del 29/11/1994, iscritta nel relativo Registro presso il Tribunale di Ferrara al num. 256.

La Fondazione Plattis è un Ente che ha come scopo essenziale *"L'assistenza di persone anziane, con preferenza quelle residenti nel territorio di riferimento dell'A.S.L. territoriale."* (art. 2 dello Statuto) e che quindi ha finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, che rientrano di fatto nelle previsioni di cui alla **lettera c) dell'art. 5 del D. Lgs. 117/2017**, ovvero le prestazioni socio-sanitarie di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 14 febbraio 2001, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 129 del 6 giugno 2001, e successive modificazioni.

Alla Fondazione al momento si applica il regime fiscale proprio delle Organizzazioni Non Lucrative di Utilità Sociale (D.Lgs. n. 460/1997, art. 150 del T.U.I.R. e art. 20-bis del DPR 600/1973): tale disciplina fiscale continuerà a rimanere in vigore fino al termine di cui all'art. 104, comma 2° del D.Lgs. n. 117/2017.

La sede in cui si svolge l'attività sopra menzionata è in **Cento (FE), via Vicini n. 5**.

## PUNTO 2

La Fondazione è amministrata da un Consiglio di Amministrazione, in carica per il quadriennio 1° giugno 2019 – 31 maggio 2023, composto da:

Pirani Andrea – **Presidente**

Govoni Giovanni – **Vice Presidente**

Balboni Sandro – **consigliere**

Salvi Federica – **consigliere** (nomina del Comune di Cento)

Accorsi Fabio – **consigliere** (nomina della Fondazione Cassa Di Risparmio di Cento)

Nel 2020 la Fondazione contava n. 49 aderenti e n. 5 benemeriti, che in via ordinaria si riuniscono in assemblea annualmente per l'espressione del parere non vincolante sul bilancio di esercizio. Nel corso del 2020 essa si è riunita una volta il giorno 5 giugno 2020; non sono state svolte altre attività a favore degli aderenti e benemeriti, in quanto l'emergenza pandemica

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

da Covid-19 ha sconsigliato ed impedito ogni altro tipo di riunione, assemblea o attività per consentire la partecipazione di tali soggetti alla vita della Fondazione.

**PUNTO 3**

Si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423 bis comma 2 Codice Civile.

Il Rendiconto Gestionale, lo Stato Patrimoniale, così come la presente Relazione di Missione, sono stati redatti in unità di Euro secondo quanto disposto dal Codice Civile.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali.

Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

Si dichiara altresì che lo Stato patrimoniale, il Rendiconto Gestionale e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Relazione di Missione sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del Rendiconto Gestionale sono stati utilizzati gli schemi fissi di cui al D.M. 5 marzo 2020, pubblicato in G.U. serie generale n. 102 del 18/4/2020.

Si precisa che, considerato che il presente è il primo esercizio che vede l'applicazione di tali nuovi schemi di bilancio, il bilancio dell'esercizio 2019 è stato interamente ricapitolato per renderlo comparabile con il presente bilancio.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del D.Lgs. n. 117/2019, del D.M. 5/3/2020 e del Codice Civile, e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Come previsto dal modello ministeriale, e difformemente a quanto fatto finora dalla Fondazione Plattis, nello Stato Patrimoniale non è previsto alcun fondo di ammortamento, pertanto tutti gli ammortamenti sui beni patrimoniali, che vengono effettuati con criteri civilistici

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

standard, sono stati sottratti direttamente dalla rispettiva voce dell'attivo dello stato patrimoniale a cui afferiscono.

Rispetto al modello ministeriale di bilancio, approvato con D.M. 5 marzo 2020, si segnala quanto segue:

<b>VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE - MODELLO MINISTERIALE</b>	
<b>ATTIVO:</b>	
SEZIONE A) "Quote associative o apporti ancora dovuti"	Nessuna voce omessa
SEZIONE B) "Immobilizzazioni" parte I: immobilizzazioni immateriali	Sono presenti solo costi per manutenzioni straordinarie, quindi si è utilizzata solo la voce n. 1), omesse tutte le altre;
SEZIONE B) "Immobilizzazioni" parte II: immobilizzazioni materiali	Omessa la voce 5) "immobilizzazioni in corso e acconti) in quanto non applicabile
SEZIONE B) "Immobilizzazioni" parte III: immobilizzazioni finanziarie	- omessa la voce 1) in quanto non si detengono partecipazioni; - omessa la voce 2) in quanto i crediti sono stati inseriti nell'attivo circolante in quanto non costituenti immobilizzazioni; - Utilizzata solo la voce 3)
SEZIONE C) "Attivo circolante", parte I: Rimanenze	Utilizzata solo la voce 4), le altre voci risultano inapplicabili vista l'attività della Fondazione
SEZIONE C) "Attivo circolante", parte II: Crediti	- omesse le voci 2), 4), 5), 6), 7) ed 8) in quanto non si hanno crediti verso i soggetti indicati; - omessa la voce 11): assenza di imposte anticipate non ricomprese nei crediti tributari voce 9)
SEZIONE C) "Attivo circolante", parte III: Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	Omessa interamente, in quanto non si hanno partecipazioni di alcun tipo

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

SEZIONE C) "Attivo circolante", parte IV: disponibilità liquide	Omessa la voce 2), non si hanno assegni in deposito nell'attivo
SEZIONE D) "Ratei e risconti attivi"	Utilizzata interamente, suddivisa in due sottovoci di ratei e risconti
<b>PASSIVO:</b>	
SEZIONE A) "Patrimonio Netto", parte I: fondo di dotazione	Indicazione del capitale di dotazione dell'Ente
SEZIONE A) "Patrimonio Netto", parte II: patrimonio vincolato	Utilizzata solo la voce 3), in quanto non si hanno patrimoni vincolati rientranti nelle voci 1) e 2)
SEZIONE A) "Patrimonio Netto", parte III: patrimonio libero	Utilizzata solo la voce 2), in quanto non si hanno riserve di utili né altri fondi da indicare alla voce residuale 3)
SEZIONE B) "Fondi per rischi ed oneri"	Omessa interamente, in quanto non si hanno fondi di questo tipo
SEZIONE C) "Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato"	Voce utilizzata, suddivisa in sottovoci distinguendo i fondi TFR in azienda e presso tesoreria INPS
SEZIONE D) "Debiti"	- omesse le voci 2), 3,) 4), 5), 6), 8) in quanto non si hanno debiti nei confronti dei soggetti indicati;
SEZIONE E) "Ratei e risconti passivi"	Suddivisa in due sotto-voci: ratei passivi e rateo passivo ferie non godute

**VOCI DEL RENDICONTO GESTIONALE - MODELLO MINISTERIALE**

**ONERI E COSTI:**

SEZIONE A) "Costi ed oneri da attività di interesse generale"	Omessa voce n. 6), "accantonamenti per rischi ed oneri", in quanto non sono stati effettuati accantonamenti di questo tipo: accantonamenti per rischi di insoluto sono stati inseriti nella sez. D): costi ed oneri da attività finanziarie.
---	--

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

SEZIONE B) "Costi ed oneri da attività diverse"	Omessa interamente, in quanto non si svolgono attività diverse dall'attività principale di interesse generale
SEZIONE C) "Costi ed oneri da attività di raccolta fondi"	Omessa interamente, in quanto non si sono sostenuti costi od oneri per attività di raccolta fondi
SEZIONE D) "Costi ed oneri da attività finanziarie e patrimoniali"	Nessuna voce omessa
SEZIONE E) "Costi ed oneri di supporto generale"	Omessa interamente, in quanto, svolgendo unicamente l'attività principale di interesse generale, tali costi sono stati ricompresi nella sezione "A".
<b>PROVENTI E RICAVI:</b>	
SEZIONE A) "Ricavi, vendite e proventi da attività di interesse generale"	Omessi i punti 2 e 3 in quanto non vengono svolte attività mutuali nei confronti degli associati, né prestazioni o cessioni agli associati Il punto 6 è stato omesso in quanto si sono ricevute unicamente erogazioni liberali da privati (inserite al punto 4)
SEZIONE B) "Ricavi, vendite e proventi da attività diverse"	Omessa interamente, in quanto non si svolgono attività diverse dall'attività principale di interesse generale
SEZIONE C) "Ricavi, vendite e proventi da attività di raccolta fondi"	Si sono omessi i punti 2 e 3 in quanto non vi sono ricavi da indicare in quelle voci
SEZIONE D) "Ricavi, vendite e proventi da attività di raccolta fondi"	Si sono omessi i punti 2 e 3 in quanto non vi sono ricavi da indicare in quelle voci
SEZIONE E) "Proventi di supporto generale"	Omessa interamente, in quanto non si è realizzato alcun provento di supporto generale

## RELAZIONE DI MISSIONE 2020

### PUNTO 4

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto e/o di produzione, aumentato degli oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso. Il costo di produzione corrisponde all'insieme di tutti i costi di fabbricazione sostenuti fino all'entrata in funzione del bene, sia che si tratti di costi ad esso direttamente riferibili, sia che si tratti di costi relativi a lavorazioni comuni.

Come noto, nello Stato Patrimoniale degli Enti del Terzo Settore non sono previsti i Fondi di Ammortamento al passivo, pertanto le immobilizzazioni materiali vengono iscritte all'attivo al netto dei fondi di ammortamento.

Si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio sono state eseguite le seguenti rivalutazioni:

- fabbricati strumentali: valore dei fabbricati **euro 4.011.512** a seguito dell'ultima rivalutazione effettuata nel 2008; il valore iscritto in bilancio alla voce B), II), 1), a)+b) è riportato al netto dei relativi ammortamenti;
- altre immobilizzazioni materiali: nel 2011 è stato fatto l'inventario dei cespiti, eliminando i beni inutilizzabili, obsoleti o guasti, da allora viene costantemente aggiornato con l'eliminazione dei cespiti dismessi negli anni successivi; anche in questo caso in bilancio alle voci B), II), 2)+3)+4) è al netto degli ammortamenti.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente. Vengono ammortizzati unicamente i beni acquistati a partire dall'esercizio 2002, gli acquisti precedenti sono stati considerati totalmente ammortizzati, mediante iscrizione del controvalore nell'apposito fondo.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni in quanto non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni materiali.

Nel corso dell'esercizio 2020 è stato venduto un immobile che aveva provenienza ereditaria, entrato nel patrimonio della Fondazione nel corso del 2019 a seguito del decesso del testatore, e che ha generato una plusvalenza di euro 21.385,00 inserita tra le voci del Rendiconto Gestionale (voce D.4).

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo, è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

In merito alle quote di ammortamento, si specifica che tutti i beni strumentali significativi, anche di valore inferiore ad euro 516,46, vengono assoggettati ad ammortamento secondo i coefficienti di cui al D.M. 31/12/1988 gruppo 21 – servizi sanitari. Su parere positivo dei Revisori, si è deciso, a far tempo dall'esercizio 2002, di avvalersi della facoltà di applicare le dette aliquote nella misura ridotta del 50%, ad eccezione delle immobilizzazioni immateriali (manutenzioni straordinarie) che vengono ammortizzate con l'aliquota standard del 20%:

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

<b>AMMORTAMENTI INDIRETTI</b>	<b>%</b>
Immobili e fabbricati	1,5%
Automezzi	10%
Attrezzature, apparecchi e macchinari specifici	6,25
Macchine d'ufficio e apparecchiature elettroniche	10%
Mobili e arredi	5%
<b>AMMORTAMENTI DIRETTI</b>	<b>%</b>
Manutenzioni straordinarie	20%

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente a conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti a cui si riferiscono ed ammortizzati in relazione alle residue possibilità di utilizzo degli stessi. Le spese per manutenzioni straordinarie sono poste nell'attivo dello stato patrimoniale alla voce immobilizzazioni immateriali, B), I, 1) (v. infra punto 5).

Come sopra specificato, le immobilizzazioni materiali sono state iscritte nello stato patrimoniale al netto dei relativi fondi di ammortamento.

**PUNTO 5**

Nello Stato Patrimoniale, parte "Attivo", voce B), I), 1) "costi di impianto ed ampliamento" si può ritrovare una singola sottovoce a) "manutenzioni straordinarie": in tale capitolo di bilancio vengono inserite le spese di manutenzione straordinaria effettuate sui beni che costituiscono il patrimonio della Fondazione.

Data Registrazione	Causale	Descrizione	Dare	Avere	Saldo	Saldo Dare/Avere
01/01/2020	Bilancio di Apertura		124.004,74		124.004,74	D
10/07/2020	Fatt. acquisto n.d.	lavori di manutenzione stanze I° e II° piano	7.218,25		131.222,99	D
10/07/2020	Fatt. acquisto n.d.	Lavori di manutenz.corridoio lungo e corto I° e II° piano	9.831,25		141.054,24	D
10/07/2020	Fatt. acquisto n.d.	Lavori manutenz.bagno piano terra ex ospiti + tinteggiatura	2.196,00		143.250,24	D
10/07/2020	Fatt. acquisto n.d.	Lavori di manutenzione stanze ex suore + lavorazioni varie + tinteggiatura	2.806,00		146.056,24	D
30/10/2020	Fatt. acquisto n.d.	Nuove linee andata e ritorno riscaldamento per alimentazione radiatori in ghisa e ventilconvettori, posa in opera di tubazioni in acciaio + forniture e posa in opera di nr.3 ventilconvettori marca OLIMPIA mod.SL SMART 800B compr.comando bordo macch	4.270,00		150.326,24	D
25/11/2020	Fatt. acquisto n.d.	Sost.miscelatore lavabo e sifone, vuotatoio e rubinetto	1.525,00		151.851,24	D
29/12/2020	Fatt. acquisto n.d.	Sistemaz.carrello saldato e verniciato, copertura tubi termocon lamiera alluminio e forniture maniglia antipanico	2.171,60		154.022,84	D
31/12/2020	Ammortamento immobilizzazioni			44.111,53	109.911,31	D
31/12/2020	Bilancio di Chiusura			109.911,31	0,00	A

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

In quanto trattasi di immobilizzazioni materiali, esse vengono ammortizzate nella misura ordinaria del 20% all'anno. Non si sono riscontrati costi di sviluppo.

**PUNTO 6**

**Debiti di durata residua superiore a 5 anni al 31.12.2020:** sono costituiti dai seguenti tre mutui ipotecari, rinvenibili nello stato patrimoniale alle voci D), 1), a.2), a.3), a.4):

Rif.	DATA STIPULA	DESTINAZIONE	SCADENZA ULTIMA RATA	CAP. RESIDUO al 31.12.2020
60022583	25/01/2007	Ripianam. Disavanzo	dic-2027	86.459,46 €
60032810	10/01/2012	Ristrutt. Casa Protetta	lug-2032	165.270,11 €

**Debiti assistiti da garanzie reali:** sono costituiti dai seguenti quattro mutui ipotecari, due dei quali coincidenti con quelli della precedente tabella, rinvenibili nello stato patrimoniale alle voci D) 1) a.1) a.2), a.3), a.4):

Rif.	DATA STIPULA	DESTINAZIONE	SCADENZA ULTIMA RATA	CAP. RESIDUO al 31.12.2020
60008960	19/11/2001	Ristrutt. Centro Diurno	mag-2022	31.495,98 €
60038761	01/07/2015	Lavori post-terremoto	giu-2025	60.916,17 €
60022583	25/01/2007	Ripianam. Disavanzo	dic-2027	86.459,46 €
60032810	10/01/2012	Ristrutt. Casa Protetta	lug-2032	165.270,11 €

Tali mutui sono garantiti da ipoteca a favore della Cassa di Risparmio di Cento Spa sul fabbricato strumentale sede dell'attività istituzionale, sito in Comune di Cento (FE) via Vicini n. 5. Il totale dei debiti esigibili oltre l'esercizio successivo è pari ad euro **288.100,37** e corrisponde ai residui mutui in linea capitale.

**PUNTO 7**

**I ratei e risconti attivi** sono così composti:

- **ratei attivi:** sono così composti: euro 2.000,00 per contributo liberale per acquisto letto attrezzato corrisposto il 31.12.2020, riportato nel bilancio 2020 all'attivo: verrà impiegato nel 2021 per lo scopo indicato dal benefattore, il tutto come da tabella che segue:

Data Registrazione	Causale	Descrizione	Contropartita	Dare	Avere	Saldo
01/01/2020	Bilancio di Apertura			2.682,00 €		2.682,00 €
03/02/2020	Giroconto	Bonifico Lions service 2019-2020 (per letto Arjo)	Cassa di Risparmio di Cento (1.3.3.1)		2.000,00 €	682,00 €
31/12/2020	Giroconto	Offerta GI.MA s.r.l.	Offerte di privati libere (3.1.4.2)	2.000,00 €		2.682,00 €
31/12/2020	Bilancio di Chiusura				2.682,00 €	- €

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

- risconti attivi: sono composti unicamente da rettifiche di bilancio, consistenti in fatture di pagamento che hanno competenza non coincidente con l'anno solare dell'esercizio: essendo state pagate interamente nel corso dell'esercizio precedente, viene riportato nei ratei attivi la parte di periodo di competenza dell'esercizio 2020.

**I ratei e risconti passivi** sono così composti:

- **ratei passivi:** trattasi di spese che vengono sostenute nel corso dell'esercizio ma sono relative all'esercizio precedente, come ad esempio gli interessi passivi sullo scoperto di conto corrente che vengono liquidati a marzo di ciascun anno ma sono di competenza dell'anno precedente. Tabella ratei passivi:
- **Rateo passivo costo ferie non godute:** si tratta del costo "nominale" corrispondente alle ore di ferie non godute nell'anno precedente e riportate nell'anno in corso, si andrà ad incrementare o a decrementare a seconda dell'aumento o della diminuzione delle ore di ferie accumulate dal personale e non godute.
- **risconti passivi:** non presenti

**PUNTO 8**

In questo punto si illustrano analiticamente le movimentazioni delle voci del patrimonio netto:

- voce A), I), 1) "capitale netto della Fondazione": diminuita di 47.529,98 rispetto al 2019, corrispondenti al disavanzo dell'esercizio 2019 che è stato coperto con corrispondente diminuzione del patrimonio netto;
- voce A), II), 3), a) "Fondi vincolati destinati da Enti": movimentata unicamente con la quota di ammortamento, secondo il prospetto di cui infra:
- voce A), II), 3), b) "Fondi vincolati destinati da Privati": movimentata unicamente con la quota di ammortamento, secondo il prospetto di cui infra:

CONTO "FONDI VINCOLATI DESTINATI DA PRIVATI"					
Data Registrazione	Causale	Dare	Avere	Saldo	Saldo Dare/Avere
01/01/2020	Bilancio di Apertura		70.087,29	70.087,29	A
31/12/2020	Ammortamento immobilizzazioni	21.557,48		48.529,81	A
31/12/2020	Bilancio di Chiusura	48.529,81		0,00	A

CONTO "Fondi vincolati destinati da Enti"					
Data Registrazione	Causale	Dare	Avere	Saldo	Saldo Dare/Avere
01/01/2020	Bilancio di Apertura		191.291,11	191.291,11	A
31/12/2020	Ammortamento immobilizzazioni	17.992,17		173.298,94	A
31/12/2020	Bilancio di Chiusura	173.298,94		0,00	A

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

**PUNTO 9**

*Per quanto riguarda l'indicazione di impegni di spesa o di reinvestimento di fondi o contributi ricevuti con finalità specifiche, vedasi il precedente punto 7 alla voce risconti attivi ed il precedente punto 8, con descrizione dei fondi vincolati. Vedasi inoltre il punto 12 che contiene la puntuale elencazione dei contributi liberali ricevuti e delle relative destinazioni, già in massima parte realizzate nel corso dell'esercizio 2020.*

**PUNTO 10**

Non sono presenti in bilancio debiti per erogazioni liberali condizionate.

**PUNTO 11**

**ANALISI DELLE PRINCIPALI COMPONENTI DEL RENDICONTO GESTIONALE**

**PROVENTI E RICAVI**

Il CaseMix base nel corso del 2020 è aumentato rispetto al 2019 di euro 0,88€; inoltre da febbraio 2020 la DGR 1429/2019 ha fatto scattare un ulteriore aumento di 1,30€; successivamente, visto il mancato adeguamento tariffario atteso per il 2020, la Regione Emilia-Romagna ha emanato la DGR n. 1422/2020, che ha ulteriormente aumentato il CaseMix: per la nostra struttura ciò ha comportato un ulteriore aumento di 1,97€ per il periodo luglio-dicembre 2020. Ecco il quadro riassuntivo con i passaggi descritti e il costo totale per giornata di assistenza per ospite, confrontato con il 2019:

**TABELLA ANDAMENTO CASEMIX 2019 E 2020 (in euro)**

	<b>2019</b>	<b>Gen. 2020</b>	<b>Feb.-giu.2020</b>	<b>Lug.-dic.2020</b>
Retta a carico utenza	50,05	50,05	50,05	50,05
Case mix a carico FRNA	37,43	37,96	37,96	37,96+1,97
Contributo agg. gestioni particolari	4,00	4,00	4,00+1,30	4,00+1,30
<b>Totale retta</b>	<b>91,48</b>	<b>92,01</b>	<b>93,31</b>	<b>95,28</b>

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

**Segue analisi di dettaglio delle voci che compongono i PROVENTI E RICAVI**

**A) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE**

PROVENTI E RICAVI	Chiusura al 31.12.2020	Chiusura 31.12.2019
<b>A) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE</b>	<b>3.675.605,81 €</b>	<b>3.445.644,85 €</b>
<b>1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori</b>	<b>2.250,00 €</b>	<b>2.450,00 €</b>
a) quote sociali	2.250,00 €	2.450,00 €
<b>4) Erogazioni liberali</b>	<b>104.346,38 €</b>	<b>4.190,72 €</b>
a) Offerte da privati destinate	15.832,80 €	4.190,72 €
b) Offerte da privati libere	88.513,58 €	4.190,72 €
<b>5) Proventi del 5 per mille</b>	<b>27.622,29 €</b>	<b>13.822,09 €</b>
<b>7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi</b>	<b>1.474.465,41 €</b>	<b>1.533.455,90 €</b>
a) Rette Casa Protetta da privati	1.474.465,41 €	1.533.455,90 €
<b>9) Proventi da contratti con Enti Pubblici</b>	<b>2.034.664,09 €</b>	<b>1.868.183,45 €</b>
a) Rette Casa Protetta da Comuni	59.314,11 €	85.606,40 €
b) Rette Casa Protetta da Az. USL	1.451.615,18 €	1.341.756,50 €
c) Rimborso prestazioni sanitarie	416.753,96 €	383.736,96 €
1) Rimborso prestazioni infermieri	360.000,00 €	360.000,00 €
2) Rimborso coordinamento infermieri	23.736,96 €	23.736,96 €
3) Rimborso assistenza medica	33.017,00 €	- €
d) Rimborso prestazioni riabilitative	57.000,00 €	57.000,00 €
e) Rimborso DPI Covid-19 da Az. USL	49.701,42 €	- €
f) Abbuoni e arrotondamenti attivit su rimborsi	279,42 €	83,59 €
<b>11) Rimanenze finali</b>	<b>32.257,64 €</b>	<b>23.542,69 €</b>
a) Rimanenze finali	32.257,64 €	23.542,69 €
<b>TOTALE</b>	<b>3.675.605,81 €</b>	<b>3.445.644,85 €</b>
<b>AVANZO/DISAVANZO ATTIVITA' INTERESSE GENERALE</b>	<b>1.407,95 €</b>	<b>37.710,80 €</b>

La voce "A", RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE presenta quest'anno un sostanziale pareggio (+1.407 euro), rispetto all'avanzo di oltre 37.000 euro fatto segnare nel 2019. Analizzando nello specifico le voci, si ha:

- voce 1), a): quote sociali, sostanzialmente stabile;
- voce 4), a): la pandemia ha creato anche una maggiore attenzione e solidarietà verso esigenze delle Case Residenze Anziani, e si è tradotta in maggiori donativi di privati destinati all'acquisto di letti, mascherine ed altri beni da destinare all'assistenza per un aumento rispetto al 2019 oltre **11.000€**;
- voce 4), b): le offerte da privati libere segnano un aumento complessivo **di circa 100.000€**: tale rilevante importo è in parte costituito da donativi di privati ed associazioni benefiche, (si segnala in particolare un forte intervento del Lions Club di Cento, per circa 6.500 euro); la parte più significativa di questa voce è data dall'eredità

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

S.O.: la vendita dell'appartamento ereditato per euro 85.000 ha comportato in sostanza un aumento dei proventi da beneficenza di euro **77.273,58**, al netto delle spese relative alla successione ereditaria e connesse, come da tabella che si riporta:

<b>EREDITA'</b>		
Valore immobile in dichiarazione di Successione	63.615,00 €	
liquidità netta di C/C	1.861,84 €	
arretrati spese condominiali	- 810,37 €	
imposte e tasse (IMU ecc..)	- 1.008,65 €	
spese funebri	- 3.193,00 €	
saldo retta arretrata	- 1.230,17 €	
Parcella successione Not. Forte	- 3.346,07 €	
<b>Totale Netto eredità</b>	<b>55.888,58 €</b>	-> a conto economico Offerte di privati libere
<b>→ Vendita immobile</b>	<b>85.000,00 €</b>	
Quota valore immobile	63.615,00 €	Come da dich. successione
Plusvalenza vendita	21.385,00 €	-> a conto economico, voce Offerte di privati libere
<b>Totale Netto a Conto Economico (netto eredità + plusvalenza)</b>	<b>77.273,58 €</b>	<b>-&gt; a conto economico, voce Offerte di privati libere</b>
<i>NB L'ammortamento dell'immobile avviene al 100% immediatamente in quanto trattasi di contributo liberale, per cui non comporta alcuna spesa ammortizzabile, ma si sostanzia come un aumento patrimoniale</i>		

- voce 5): l'aumento più significativo è dato dal **"5 per Mille"**, **quasi raddoppiato** rispetto al 2019: tale aumento è unicamente dovuto al fatto che nel 2020 l'Agenzia Entrate ha liquidato due annualità di contributi (quelle relative alle dichiarazioni 2018 e 2019), pertanto l'incremento è solo "apparente" e non strutturale.
- Voce 7): le rette da privati sono in calo rispetto al 2019 **di quasi 60.000 euro**: analizzando le motivazioni di questo calo, il probabile effetto positivo degli aumenti tariffari legati al CaseMix (quota a carico FRNA) è stato in grandissima parte "anestetizzato" dal calo dei posti occupati: nel 2020 il totale di posti inoccupati è stato infatti di ben 1943 giornate di assistenza (percentuale di utilizzo posti del 94,10%),

## RELAZIONE DI MISSIONE 2020

---

contro le 213 del 2019, **quindi quasi 9 volte di più**. Tale aumento esponenziale dei posti inoccupati è conseguenza immediata e diretta della pandemia da Covid-19 che ha segnato profondamente tutto il 2020 e ancora oggi non accenna ad essere risolta. Infatti si è avuta la necessità di tenere liberi in media 6 posti, per avere 3 camere da destinare a quarantena post-ingresso di nuovo ospite, per rientro da ospedale, per eventuale isolamento di caso Covid-positivo, e si sono avuti anche blocchi cautelativi nell'inserimento di nuovi ospiti da marzo a giugno 2020 (come prescritto dalle indicazioni Regionali del 20.3.2020, PG PG/2020/0240903) e tra ottobre e novembre 2020, per decisione unilaterale dell'Azienda UsI;

- Voce 9), a): le rette casa protetta da Comuni sono state in sostanza influenzate in maniera esattamente analoga alle rette da privati, per le stesse motivazioni, e presentano un calo di **oltre 25.000 euro**;
- Voce 9), b): La Regione Emilia-Romagna, con Delibera di Giunta Regionale n. 1662/2020, ha fatto sì che tramite utilizzo del F.R.N.A. potessero essere disposte forme di ristoro economico per i posti inoccupati, ristoro però solo parziale (ammontante a 47,15€/g per il periodo 20 febbraio - 30 giugno, e 49,35€/g per il periodo luglio-dicembre): sono ovviamente mancati gli introiti derivanti dalla quota a carico dei familiari. Questi rimborsi giustificano l'aumento della voce "rette casa protetta da Az.USL", ma come illustrato l'aumento di **quasi 110.000 euro** di tale voce Rette casa protetta da Az.USL è in gran parte "consumato" dalla diminuzione delle rette di Assistenza da privati/comuni, oltre che dalle maggiori spese direttamente o indirettamente legate al Covid-19;
- Voce 9), c) e d): i rimborsi per prestazioni sanitarie e riabilitative sono fissati nel Contratto di Servizio e quindi ogni anno come si può vedere sono di pari importo; nel 2020 si aggiunge la voce 3) rimborso assistenza medica, che è sostanzialmente una partita di giro e corrisponde esattamente alla voce A),2), r) degli Oneri e Costi;
- Voce 9), e): tra le misure di sostegno messe in campo dalla Regione E.R. per affrontare la pandemia da Covid-19, vi è stata anche quella del rimborso a carico del F.R.N.A. delle spese sostenute nel 2020 per l'acquisto di DPI, nel loro intero ammontare, e precisamente euro 49.701,42, somma che è effettivamente stata di grande aiuto per limitare le perdite dell'anno 2020;
- Voce 11): le rimanenze finali sono aumentate **di circa 9.000€**: il magazzino risulta più alto sia perché si sono costituite più riserve di DPI sempre in relazione alla pandemia, come previsto dagli studi ISS e dalle Delibere Regionali, sia perché i costi dei singoli articoli (in particolare guanti e mascherine) sono sensibilmente lievitati rispetto al 2019.

In conclusione è da notare che, in un anno "ordinario", che avesse avuto un numero più limitato di posti inoccupati, l'aumento dei proventi sarebbe stato decisamente più elevato, in virtù dell'aumento CaseMix: ad esempio, se nel 2020 si fosse avuto lo stesso numero di giorni inoccupati del 2019, le rette sarebbero state più alte di circa 70.000€, come illustrato dalle tabelle conclusive più infra.

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

**C) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI**

PROVENTI E RICAVI	Chiusura al 31.12.2020	Chiusura 31.12.2019
<b>C) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI</b>	<b>410,00 €</b>	<b>1.040,00 €</b>
<b>1) Proventi da raccolte fondi abituali</b>	<b>410,00 €</b>	<b>1.040,00 €</b>
a) Proventi da raccolta fondi	410,00 €	1.040,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>410,00 €</b>	<b>1.040,00 €</b>
<b>AVANZO/DISAVANZO ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI</b>	<b>410,00 €</b>	<b>1.040,00 €</b>

Considerato l'esiguo importo della voce, ferma restando l'assenza di costi, in quanto si tratta di raccolte fondi estemporanee e che non richiedono particolari organizzazioni, si segnala una diminuzione legata alla pandemia che non ha consentito lo svolgimento di alcuna reale attività di promozione / raccolta.

**D) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI**

PROVENTI E RICAVI	Chiusura al 31.12.2020	Chiusura 31.12.2019
<b>D) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>	<b>20.948,80 €</b>	<b>1.859,37 €</b>
<b>1) Da rapporti bancari</b>	<b>555,00 €</b>	<b>1.859,37 €</b>
a) Interessi attivi da titoli e depositi	555,00 €	1.859,37 €
<b>5) Altri Proventi</b>	<b>20.393,80 €</b>	<b>- €</b>
a) Sopravvenienze attive e Arr.ti	20.393,80 €	- €
1) Sconto IRAP ex DL 34/2020	20.234,80 €	
2) Sopravvenienza attiva IRAP 2019	159,00 €	
<b>TOTALE</b>	<b>20.948,80 €</b>	<b>1.859,37 €</b>
<b>AVANZO/DISAVANZO ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>	<b>- 49.454,50 €</b>	<b>- 86.280,78 €</b>

I proventi da attività finanziarie e patrimoniali segnano complessivamente **un aumento di quasi 20.000€ rispetto al 2019**, principalmente dovuto ad una sopravvenienza attiva consistente nell'annullamento del saldo IRAP 2019 e della prima rata IRAP 2020, in applicazione dell'art. 24 del D.L. n. 34/2020 (cosiddetto "Decreto rilancio"); in calo invece il rendimento del Time-Deposit di euro 100.000 acceso presso la Cassa di Risparmio di Cento, unico investimento finanziario effettuato dalla Fondazione. Purtroppo, a fronte delle spese correnti di manutenzione ordinaria e dei mutui ipotecari in essere, questo capitolo di spesa anche nel 2020 presenta un disavanzo consistente (V. corrispondente capitolo oneri e costi).

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

**PROVENTI E RICAVI: CONCLUSIONI**

<b>TOTALE PROVENTI E RICAVI</b>	<b>3.696.964,61 €</b>	<b>3.448.544,22 €</b>
---------------------------------	-----------------------	-----------------------

In conclusione, i profitti nel 2020 sono aumentati di **circa 248.000 euro**, ma si deve tenere presente che tale aumento è stato dato sostanzialmente da:

- maggiori rimborsi a fronte di maggiori spese effettuate (rimborso DPI "Covid" e rimborso prestazioni mediche) che si risolvono in partite di giro, per complessivi 83.000 euro circa;
- maggiori proventi della beneficenza per oltre 113.000 euro, tra cui la plusvalenza "straordinaria" legata all'eredità Scagliotti e successiva vendita per oltre 77.000 euro;
- aumento delle rimanenze di magazzino (circa 8.000 euro);
- "Sconto" IRAP del Decreto Rilancio, per circa 20.000 euro;

Tali aumenti, legati ad introiti e/o a situazioni straordinarie, contribuiscono in parte a "nascondere" la flessione dei proventi da rette di assistenza da privati e Comuni, in calo di circa 85.000 euro, come chiarito anche dalla seguente tabella:

Posti inoccupati 2020	genn. 2020	feb-giu 2020	lug-dic 2020	TOTALE
n. posti occupati	2785	13054	15158	<b>30997</b>
n. posti inoccupati	5	536	1402	<b>1943</b>
casemix applicabile	92,01 €	93,31 €	95,28 €	
rimborsi az. USL	Non previsti	23.999,35 €	69.188,70 €	<b>93.188,05 €</b>
<b>mancati introiti rispetto piena occupazione</b>	<b>- 460,05 €</b>	<b>- 26.014,81 €</b>	<b>- 64.393,86 €</b>	<b>-90.868,72 €</b>
<b>Posti inoccupati 2019</b>				
n. posti occupati	32637			
n. posti inoccupati	213			
casemix applicabile	91,48 €			
rimborsi az. USL	Non Previsti			
<b>mancati introiti rispetto piena occupazione</b>	<b>-19.485,24 €</b>			
<b>DIFFERENZA 2019-2020</b>	<b>- 71.383,48 €</b>	<b>Mancati ricavi da rette 2020 rispetto ad occupazione avuta nel 2019</b>		

Come si vede, le misure straordinarie di ristoro (rimborsi da Az. USL per posti inoccupati per poco più di 93.000 euro), hanno avuto un effetto solo parziale e limitato rispetto all'ammancio complessivo di introiti legato proprio all'altissimo numero di giornate inoccupate rispetto ad un anno "standard" (oltre 90.000 euro in meno rispetto alla piena occupazione, che in ogni caso risultano essere circa 71.000 euro in meno se avessimo avuto lo stesso numero di giornate inoccupate del 2019).

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

**ONERI E COSTI**

**A) ONERI E COSTI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE**

ONERI E COSTI	Chiusura al 31.12.2020	Chiusura 31.12.2019
<b>A) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE</b>	<b>3.674.197,86 €</b>	<b>3.407.934,05 €</b>
<b>1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e</b>	<b>196.348,83 €</b>	<b>121.944,87 €</b>
a) Mater.igiene personale e detersivi	18.901,67 €	16.998,41 €
b) Medicinali e materiale sanitario	164.794,03 €	94.149,23 €
1) Materiale per incontinenza	61.350,83 €	61.082,74 €
2) Medicinali	16.314,25 €	13.591,56 €
3) Presidi Sanitari	18.401,80 €	19.474,93 €
4) Covid-19	68.727,15 €	- €
c) Materiale e spese di consumo	12.653,13 €	10.797,23 €
<b>2) SERVIZI</b>	<b>1.026.575,99 €</b>	<b>953.239,02 €</b>
a) Spese servizio ristorazione	391.393,95 €	404.921,24 €
b) Vestiario e appalto lavanderia	163.050,59 €	145.604,58 €
1) Vestiario	2.393,91 €	610,09 €
2) Servizio Guardaroba	160.656,68 €	144.994,49 €
c) Appalto pulizie	194.202,04 €	199.147,99 €
d) Servizi di cura alla persona	11.852,60 €	12.229,60 €
e) Smaltimento rifiuti speciali	20.746,38 €	3.791,71 €
f) Trasporti Sanitari	380,20 €	2.546,02 €
g) Serv.di disinfestazione (M.A.S.)	10.118,37 €	9.447,12 €
h) Utenze diverse	121.621,53 €	104.132,30 €
1) Energia elettrica	39.512,55 €	40.365,83 €
2) Spese telefoniche	8.852,42 €	9.348,17 €
3) Riscaldamento e gas metano cucina	59.536,79 €	38.180,31 €
4) acqua	13.719,77 €	16.237,99 €
i) Attività ricreative e di animazione	3.305,16 €	3.885,71 €
l) Consulenze legali e tecniche	31.473,19 €	27.094,52 €
1) Consulenze legali e tecniche	24.561,31 €	27.094,52 €
2) Recupero crediti	6.911,88 €	- €
m) PRIVACY	11.921,78 €	12.050,38 €
n) Lgs 231/Sicurezza	10.897,94 €	733,53 €
o) Elaborazione paghe e contributi	12.530,98 €	14.921,86 €
p) Canone serv. Rifacimento Centrale	8.595,60 €	12.732,46 €
q) Amministratore di Sistema	1.464,68 €	- €
r) Servizio di assistenza medica	33.021,00 €	- €
<b>3) Godimento beni di terzi</b>	<b>26.657,83 €</b>	<b>17.144,39 €</b>
a) Noleggio apparecchiature sanitarie	2.647,23 €	2.744,84 €
b) Costo godimento beni di terzi	24.010,60 €	14.399,55 €
<b>4) PERSONALE</b>	<b>2.236.235,95 €</b>	<b>2.148.753,59 €</b>
a) retribuzioni al personale	1.576.430,60 €	1.536.306,13 €
1) retribuzioni al personale	1.532.950,33 €	1.536.306,13 €
2) oneri differiti 14ma mensilità	43.480,27 €	- €
b) Contributi previdenziali	503.087,12 €	498.621,32 €
1) contributi previdenziali	490.035,97 €	498.621,32 €
2) Contributi su Oneri differiti 14ma mensilità	13.051,15 €	- €
c) Quota TFR dell'esercizio	120.104,31 €	118.334,62 €
d) formazione e aggiornamento	4.858,01 €	6.889,00 €
e) costo ferie non godute	20.553,91 €	11.397,48 €
h) Welfare aziendale	11.202,00 €	- €

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

ONERI E COSTI	Chiusura al 31.12.2020	Chiusura 31.12.2019
<b>5) Ammortamenti</b>	<b>79.414,50 €</b>	<b>74.704,71 €</b>
a) Rate amm. fabbricati	7.469,10 €	7.468,04 €
b) Rata amm. Impianti	5.410,71 €	4.839,48 €
c) Rata amm. attrezz./macchinari	4.202,03 €	3.910,89 €
d) Rata amm. macchine ufficio/sanit.	10.190,33 €	10.037,31 €
e) Rata amm. mobili e arredi	8.030,80 €	7.396,10 €
f) Rate amm. manutenz.straord.	44.111,53 €	40.810,51 €
g) Minusvalenze eliminazione cespiti	- €	242,38 €
<b>7) Oneri diversi di gestione</b>	<b>85.422,07 €</b>	<b>80.005,47 €</b>
a) Ademp.SPPR e HACCP(Legge81)	15.589,75 €	9.044,06 €
b) Spese automezzo	1.266,78 €	869,30 €
c) Imposte e tasse	2.004,79 €	2.205,31 €
1) Imposte e tasse	423,79 €	684,31 €
2) IRES	1.581,00 €	1.521,00 €
d) Imposte sul Reddito	50.355,00 €	50.587,00 €
1) IRAP	50.355,00 €	50.587,00 €
e) Polizze assicurative diverse	4.660,42 €	4.373,14 €
f) Spese d'ufficio e amm.ve	9.218,13	8.819,23
g) Tassa igiene ambientale	2.327,20	4.107,43
<b>8) Rimanenze iniziali</b>	<b>23.542,69 €</b>	<b>12.142,00 €</b>
a) Rimanenze iniziali	23.542,69 €	12.142,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>3.674.197,86 €</b>	<b>3.407.934,05 €</b>

**Analisi delle voci che hanno presentato le variazioni più significative:**

- Voce A), 1): la variazione maggiormente significativa nel capitolo di spesa è b), 4) **"Covid-19"**, assente nel 2019, e che ha comportato maggiori costi per sanificazioni aggiuntive, e per acquisto DPI, sia per il loro maggior numero necessario, che per un forsennato aumento dei prezzi in corso d'anno: tutto ciò ha comportato una spesa straordinaria nel corso del 2020 di **ben 68.000€**; la voce di spesa b), 2) per **medicinali** è aumentata di **circa 3.500€** per maggiori scorte di presidi medici a fine esercizio;
- La voce A), 2), a) **"Spese servizio ristorazione"** segna un risparmio di **circa 13.500€**, sia per una leggera riduzione dell'importo contrattuale a far tempo dal 1° luglio 2020, sia per il minor numero di ospiti complessivamente presenti in corso d'anno;
- La voce A), 2), b), 2) **"Servizio Guardaroba"** segna invece un aumento di spesa di **oltre 17.000€**, aumento dovuto alla necessità di far lavare quotidianamente i vestiti degli ospiti, in ossequio alle indicazioni dell'Istituto Superiore di Sanità per la pandemia in corso;
- la voce A), 2), c) **"appalto pulizie"** presenta un leggero calo (**poco meno di 5000€**) rispetto al 2019, poiché beneficia di una leggera riduzione tariffaria, ma si tenga anche presente che tutte le spese di sanificazioni aggiuntive, che nel 2020 sono state numerose, sono state ricomprese per competenza nella voce "Covid-19";
- la voce A), 2), e) **"Smaltimento rifiuti speciali"** risulta anch'essa fortemente influenzata dal Covid-19: lo smaltimento di tutti i DPI utilizzati per le camere di quarantena, ed in generale tutti i DPI correlati al Covid, ha sostanzialmente

## RELAZIONE DI MISSIONE 2020

**quintuplicato** la spesa (la media della spesa del triennio 2017-2019 è 4.104,19 euro) comportando maggiori spese **per quasi 17.000€**;

- La voce A), 2), f) "**trasporti sanitari**" è quasi azzerata nel 2020 (si sono risparmiati **circa 2.100€**): anche questa variazione è dovuta al Covid, in quanto sono state sospese pressoché tutte le visite specialistiche non essenziali fuori struttura;
- Nella voce A), 2), h) "**utenze diverse**" si segnala quanto segue: la voce 3) "**riscaldamento gas e metano cucina**" presenta una brusca impennata di **oltre 21.000€**, ma le motivazioni per questo aumento sono di natura occasionale/straordinaria e non sistematica: è stata pagata una rata di contenzioso risalente al periodo di fatturazione 2018/2019, di 10.456 euro; inoltre, visto che la fatturazione del gas è sostanzialmente "stagionale", cioè legata alla stagione invernale, la ditta fornitrice ha fatturato gli ultimi mesi del 2019 (per loro costituenti la prima parte dell'inverno 2019/2020) tutti nel 2020, e quindi in questa voce ritroviamo circa 19.250 euro che sarebbero stati di competenza del 2019; dalla seconda metà del 2020, grazie alla rimodulazione del contratto e della tariffa, si è già osservato un risparmio di circa 2.180 euro a semestre sul costo energia; inoltre ora la fatturazione avviene con le scadenze e la competenza corrette: pertanto nel 2021 dovremmo ritornare intorno ai 33/35.000 euro di costo annuo, meno quindi anche del 2019; le altre voci legate ad utenze sono sostanzialmente in linea rispetto al 2019;
- La voce A), 2), l) **consulenze legali e tecniche**, segna un aumento delle spese legali, in particolare per la voce 2) **recupero crediti** e insoluti, pari a complessivi **6.900 euro** circa di spese legali (voce aggiunta rispetto al 2019, anno in cui queste spese confluivano direttamente nella voce principale);
- La voce A), 2), n) presenta un aumento di **circa 10.000 euro**: tale aumento dipende unicamente dalla scelta di imputare su più anni ('19-'20-'21) i costi dell'adozione del "Modello 231", avvenuta a dicembre 2019: pertanto la quota di competenza del 2019 era minima, quella del 2020 è risultata ovviamente molto più rilevante;
- la voce A), 2), r) "**canone servizio rifacimento centrale termica**" presenta un **calo di circa 7.900** euro, ma tale calo è dovuto unicamente ad una modifica dei periodi di fatturazione del canone sui vari esercizi.
- la voce A), 2), r) servizio **Assistenza Medica** è una mera **partita di giro**, come già spiegato nella trattazione della corrispondente voce di rimborso da parte dell'Az.USL tra i proventi e ricavi.
- La voce A), 3) "**godimento beni di terzi**" è aumentata di circa **9.600 euro**; l'aumento è dovuto all'aumento dei canoni ditta Culligan (contratto di manutenzione Culligan per l'addolcitore / sanificatore dell'acqua, circa 8.500 euro), nonché per i canoni relativi alla sostituzione del Server principale, avvenuta nel corso del 2020 (circa 2.600 euro nel secondo semestre 2020);

Voce A), 4), PERSONALE: In merito agli oneri del personale, sostanzialmente stabili in senso assoluto, si osserva in particolare che:

- Le principali voci legate alle "**retribuzioni al personale**" (**voci A), 4) a, b e c**) **restano sostanzialmente stabili** rispetto al 2019, e ciò nonostante il rinnovo del contratto UNEBA, che ha avuto decorrenza da gennaio 2020 con un aumento del minimo tabellare di 20€/mese per il livello 4S, ed importi via via più elevati per i livelli più alti;

## RELAZIONE DI MISSIONE 2020

non si sono avuti maggiori oneri in forza del risparmio complessivo ottenuto a seguito del pensionamento di due operatori "ex-pubblici" (che avevano storicamente una retribuzione più elevata). Nel 2021 si avrà un ulteriore aumento tabellare di 30€/mese per il livello 4S ed importi più elevati per gli altri livelli.

- La voce A), 4), d) relativa alle spese di formazione presenta in calo in quanto, sempre a causa della pandemia, si sono dovuti sospendere e/o rinviare quasi tutti i corsi da effettuarsi "in presenza".
- La voce A), 4), e) **costo ferie non godute**, voce "nominale" di bilancio, è aumentato complessivamente **di circa 31.000 euro** circa rispetto al 2019 (nb nel 2019 l'importo è negativo): anche a causa della pandemia in corso, e nonostante la riduzione del numero medio degli ospiti, non si è potuto abbassare ulteriormente il numero di giorni di ferie non goduti dal personale entro l'anno 2020;
- Voce A), 4), f) Sempre in relazione alla pandemia in corso, e visto l'impegno profuso dal personale e l'attenzione sempre tenuta anche nella condotta fuori dall'orario di lavoro (che ha consentito il notevole risultato di NON avere avuto ALCUN caso di Covid-19 tra gli ospiti, e pochissimi casi tra gli operatori), il Consiglio Direttivo ha disposto in via straordinaria una misura premiale di **welfare aziendale**, consistente in buoni benzina distribuiti ai dipendenti, e comportanti un maggior costo per **euro 11.200**.

Per quanto riguarda la Voce A), 5), Ammortamenti, si precisa che gli Ammortamenti non presentano particolari scostamenti da segnalare e procedono ad essere effettuati come per Legge.

Nel comparto ricompreso nella Voce A), 7) oneri diversi di gestione, si segnala quanto segue:

- La voce A), 7), a) **Adempimenti HACCP e SPQR** (oneri legati alla sicurezza sul lavoro) segna un aumento di **circa 6.500 euro**: l'aumento è dovuto principalmente all'acquisto di calzature per i dipendenti ed alle maggiori spese sostenute nell'anno per visite mediche di medicina del lavoro e correlate analisi di laboratorio, nonché alla redazione di specifici DVR rischio biologico correlati all'emergenza Covid da parte di SIDEL, consulente per la sicurezza;
- La voce A), 7), d) da rilevanza alla diminuita pressione fiscale: **alla voce imposte sul reddito** si segnala che, tra le misure governative di "sollievo" per le imprese durante la pandemia, è stata cancellata la prima rata dell'imposta IRAP, il che ha comportato una minore imposizione fiscale **circa 20.000 €**;
- La voce A), 7), g), "**Tassa igiene ambientale**" segnala un **calo di circa 1.800 euro** come forma di agevolazione deliberata dal Gestore quale ristoro per l'emergenza Covid; si ha anche un calo della spesa idrica, ma ciò è solo apparente, in quanto il 2019 era più elevato a causa di una perdita;
- La voce A), 8), a) **rimanenze iniziali**, tale voce, che corrisponde logicamente alle rimanenze finali del 2019, è invece più alte di quelle "ereditate" a suo tempo dall'esercizio 2018, **di circa 11.400€**.

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

**D) COSTI ED ONERI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI**

ONERI E COSTI	Chiusura al 31.12.2020	Chiusura 31.12.2019
<b>D) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>	<b>70.403,30 €</b>	<b>88.140,15 €</b>
<b>1) Su rapporti bancari</b>	<b>1.053,98 €</b>	<b>1.265,16 €</b>
a) interessi passivi e spese c/c bancario	1.053,98 €	1.265,16 €
<b>2) Su prestiti</b>	<b>13.781,42 €</b>	<b>19.583,69 €</b>
a) interessi passivi ammortamento mutui	13.781,42 €	19.583,69 €
<b>3) Da Patrimonio Edilizio</b>	<b>35.261,28 €</b>	<b>40.187,20 €</b>
a) Manut.ordin. fabbricati/impianti	35.261,28 €	40.187,20 €
<b>4) Da altri beni patrimoniali</b>	<b>16.307,25 €</b>	<b>16.376,07 €</b>
a) Manutenzione piante e zona verde	983,60 €	324,00 €
b) Manut.ordin. macchine/arredi	15.323,65 €	16.052,07 €
<b>5) Accantonamenti per rischi e oneri</b>	<b>3.000,00 €</b>	<b>- €</b>
a) Accantonamento fondo svalutazione	3.000,00 €	- €
<b>6) Altri oneri</b>	<b>999,37 €</b>	<b>10.728,03 €</b>
a) abbuoni e arrotondamenti passivi	54,90 €	- €
b) Sopravvenienze Passive	- €	80,19 €
c) Minusvalenze Patrimoniali	944,47 €	10.647,84 €
<b>TOTALE</b>	<b>70.403,30 €</b>	<b>88.140,15 €</b>

- Voce D), 2), a): la voce **interessi passivi ammortamento mutui** presenta una riduzione di circa **5.800€**: tale riduzione ha in realtà una ragione meramente "tecnica", in quanto una rata del mutuo 60022853 "ripiano disavanzo" che cade al 2 gennaio 2020 è stata imputata per competenza nel 2019 su indicazione dei revisori, quindi il 2019 risulta più alto solo per effetto della diversa imputazione delle competenze;
- la voce D), 3) a) **manutenzione ordinaria fabbricati/impianti** segna un calo di spesa di **circa 4.900,00€**: trattasi di risparmi effettivamente conseguiti in corso d'anno;
- voce D), 6) c): nel 2020 sostanzialmente non si hanno minusvalenze patrimoniali: quelle del 2019 erano legate alla vendita dell'appartamento sito in Cento, via Gennari 48: ciò comporta minori oneri per circa **9.700€** ma anche questa minusvalenza è legata ad una circostanza straordinaria, e quindi non derivante dalla gestione ordinaria dell'attività.

**NOTE CONCLUSIVE**

<b>TOTALE PROVENTI E RICAVI</b>	<b>3.696.964,61 €</b>	<b>3.448.544,22 €</b>
<b>TOTALE ONERI E COSTI</b>	<b>3.744.601,16 €</b>	<b>3.496.074,20 €</b>
<b>avanzo/disavanzo di esercizio</b>	<b>- 47.636,55 €</b>	<b>- 47.529,98 €</b>

In conclusione, il bilancio al 31.12.2020 presenta **una perdita di 47.636,55€**, quindi sostanzialmente in linea rispetto al 2019. La similitudine è però solo apparente, in quanto il risultato è stato fortemente segnato dalle maggiori spese e dai minori introiti per la gestione della pandemia, solo parzialmente compensati dai proventi straordinari legati in particolare

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

all'eredità S.O., ma non solo, come anzidetto. L'emergenza pandemica da Covid-19 ha segnato in maniera profondissima tutto il 2020: purtroppo in un anno che a gennaio si poteva sperare favorevole, e poteva far pensare ad una chiusura sostanzialmente in pareggio, presenta invece un risultato negativo.

## PUNTO 12

Nel corso del 2020 sono state ricevute le seguenti erogazioni liberali in denaro:

### ENTI PUBBLICI

- Comune di Cento: euro 3.294,00 per apparecchio sanificatore;

### ASSOCIAZIONI

- LIONS CLUB CENTO:  
euro 6.500,00 contributo per acquisto mascherine  
euro 2.000,00 contributo per acquisto letto attrezzato

### PRIVATI:

<b>Benefattore</b>	<b>destinazione offerta</b>	<b>contributo euro</b>
Ditta COMAV srl - Sant' Agostino FE	contributo per acquisto sollevatore a muro	1.000,00
Ditta 2AP srl - Cento FE	contributo per acquisto sollevatore a muro	2.800,00
Fantozzi FGM petroli srl - Cento FE	Acquisto letto elettrico	1.747,20
Ditta Chemia srl - Sant' Agostino FE	Acquisto letto elettrico	1.747,20
Ditta Artec srl - Cento FE	Acquisto letto elettrico	1.747,20
Ditta GI.MA srl di Malaguti Giovanni Cento FE	Contributo per letto attrezzato	2.000,00
Sig.a Cuscini Elisabetta	Contributo sostituzione poster	1.500,00
Sig.a Troccoli Amelia	Acquisto letto elettrico	1.747,20
Sig. Govoni Daniele	Acquisto letto elettrico	1.747,20

Oltre naturalmente all'eredità S.O., di cui si è parlato in dettaglio al punto 11, proventi e ricavi, parte A), a cui si fa espresso rinvio.

Le donazioni e i contributi finalizzati all'acquisto di beni vengono registrati fra le entrate correnti del Rendiconto Gestionale, secondo quanto stabilito dal Collegio dei Revisori, in linea con le più

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

recenti indicazioni riguardanti la formazione del bilancio degli Enti del Terzo Settore. I beni, una volta acquistati, vengono poi normalmente inseriti tra le immobilizzazioni. Il loro ammortamento inoltre viene effettuato immediatamente al 100% in quanto, essendo acquistati con l'utilizzo di liberalità, non comportano costi ammortizzabili a carico dell'Ente.

**PUNTO 13**

Nella tabella sottostante si indica il numero dei dipendenti in ruolo nel corso del 2020, ripartito per qualifica/mansione:

QUALIFICA	N. DIPENDENTI
DIRETTORE/COORD. DI STRUTTURA	1
COORD. DI STRUTTURA	1 a part time
IMPIEGATI AMMINISTRATIVI	1 a tempo pieno 3 a part time
RESPONSABILE INFERMIERI	1 a tempo pieno
INFERMIERI PROFESSIONALI	9 a tempo pieno
TERAPISTI DELLA RIABILITAZIONE	2 a part time 30 ore
COORDINATORE ATTIVITA' ASSISTENZIALI	1 a tempo pieno
ANIMATORE	2 di cui 1 part time
RESPONSABILI ATTIVITA' ASSISTENZIALI	3 a tempo pieno
OPERATORI SOCIO SANITARI	41 a tempo pieno
RESPONSABILE SICUREZZA PREVENZIONE E PROTEZIONE	1 a tempo pieno

Nel corso del 2020 la Fondazione non si è avvalsa della collaborazione di volontari non occasionali.

**PUNTO 14**

Compensi spettanti ai **Componenti dell'Organo Amministrativo**: non è previsto **alcun compenso** per i Consiglieri ed il Presidente.

Compensi spettanti ai **Componenti del Collegio dei Revisori**: euro **1.216,00**

**PUNTO 15**

Non sono presenti patrimoni destinati ad uno specifico affare.

## RELAZIONE DI MISSIONE 2020

### PUNTO 16

Non sono state realizzate operazioni con parti correlate.

### PUNTO 17

#### **Proposta di copertura del disavanzo di gestione:**

Si propone di procedere alla copertura del disavanzo risultante dal rendiconto gestionale mediante **corrispondente riduzione del Patrimonio Netto della Fondazione.**

### PUNTO 18

Di seguito si illustrano alcuni eventi di natura straordinaria che hanno influenzato la gestione 2020, oltre ovviamente alla costante situazione di pandemia che ha accompagnato e segnato profondamente l'intero esercizio:

- 1) Rinnovo contratto di servizio tra la Fondazione, il Comune di Cento e l'Azienda USL di Ferrara Distretto Ovest, per il periodo 2020 – 2024.
- 2) Eredità S.O.: la *de cuius* era nostra ospite dal luglio 2014 ed è deceduta alla fine del 2019: con il suo testamento ha nominato il Plattis suo erede – l'eredità consiste essenzialmente in un appartamento sito in Cento, che è stato ceduto per euro 85.000,00 nel corso dell'esercizio 2020;
- 3) Rinnovo contratto Nazionale di Lavoro UNEBA:  
nel corso del 2020 non ci sono stati oneri aggiuntivi straordinari per il rinnovo del contratto, in quanto non sono stati pagati arretrati a titolo rinnovo, in quanto il versamento di un arretrato "una tantum" è stato effettuato nel corso del 2021, come previsto dal contratto stesso. E' però aumentato il minimo tabellare di tutte le figure professionali a cui si applica il contratto rinnovato. Altri aumenti seguiranno nel corso del 2021; il contratto inoltre, sebbene rinnovato, stante il lunghissimo tempo trascorso per le trattative sindacali, è in realtà già "scaduto", in quanto sarebbe valevole per il periodo 2017-2019. Siamo quindi già in regime di proroga ed in attesa di ulteriore rinnovo.
- 4) Ispezione Igiene Pubblica:  
viene rilevata una non conformità minore in merito ad "alcune pareti all'interno del locale refettorio, cucina e corridoio" che presentano "piccole scrostature causate da umidità" - "si prescrive il ripristino del buono stato di manutenzione nei locali che presentano zone di umidità entro il 26/10/2020"; - queste manutenzioni, prontamente eseguite, sono hanno comportato costi per euro € 31.381,90, che verranno pagati nel corso del 2021.

#### **PRINCIPALI INDICATORI FINANZIARI:**

Anche nel presente esercizio si segnala una perdita di gestione, solo in parte attenuata dalla plusvalenza realizzata con la vendita di beni ereditari e dall'utilizzo dell'opzione di riduzione degli ammortamenti causa Covid-19. La perdita afferente alla gestione ordinaria è pressochè totalmente imputabile al calo delle rette da privati, come sopra meglio esplicitato, che ha

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

comportato minori introiti, rispetto ad un anno non segnato dalla pandemia, per oltre 70.000 euro. Altri fattori che hanno fatto aumentare le perdite sono:

- le giacenze di magazzino (aumentate rispetto al 2019 per maggiori riserve sempre legate alla pandemia e per il maggior costo dei singoli DPI, a volte triplicato in corso di esercizio);
- l'indebitamento verso Banche è in calo costante, in quanto procedono regolarmente i pagamenti delle rate dei mutui in essere: all'inizio del 2020 il capitale residuo da rimborsare ammontava a poco meno di 400.000 euro, al 31.12.2020 ammonta ad euro 344.141;
- l'utilizzo dello scoperto di conto corrente è stato costante durante l'anno ma sempre mantenuto entro i limiti previsti di euro 300.000, ed è utilizzato sostanzialmente per garantire elasticità di cassa stante la differenza temporale tra emissione delle fatture per l'assistenza nei confronti del principale cliente (Az. USL) ed il loro pagamento.

I rischi e le incertezze per l'esercizio 2021 sono principalmente legati al perdurare della pandemia e alla necessità di continuare a mantenere posti inoccupati in via precauzionale, circostanza che, anche a fronte di parziali rimborsi da parte degli Enti pubblici, influisce in maniera fortemente negativa sulle entrate correnti.

Analisi della situazione finanziaria a lungo e breve termine:

<b>MUTUI</b>	<b>INIZIALE</b>	<b>AL 31/12/2019</b>	<b>RIMBORSI</b>	<b>AL 31/12/2020</b>
<b>2002-2021 (ristrutt. C.Diurno)</b>	304.710*	51.663	20.167	31.496
<b>2007-2028 ripiano disavanzo</b>	178.000	95.883	9.424	86.459
<b>2012-2032 adeguamento</b>	250.000	177.064	11.794	165.270
<b>2015-2030 terremoto</b>	130.000	73.904	12.988	60.916
<b>Altri finanziamenti (caldaia)</b>	29.809	2.471	2.471	0
<b>TOTALI</b>	<b>892.519</b>	<b>400.985</b>	<b>56.844</b>	<b>344.141</b>
*NB originarie lit. 590.000.000				
<b>BANCHE A BREVE</b>		<b>AL 31/12/2019</b>		<b>AL 31/12/2020</b>
<b>Cassa</b>		590	-265	325
<b>Banche a breve</b>		-212.683	69.873	-142.810
<b>TOTALI</b>		<b>-212.093</b>	<b>69.608</b>	<b>-142.485</b>
<b>TITOLI</b>		<b>AL 31/12/2019</b>		<b>AL 31/12/2020</b>
<b>BTP</b>			0	0
<b>Time deposit</b>		100.000	0	100.000
<b>TOTALI</b>		<b>100.000</b>	<b>0</b>	<b>100.000</b>
<b>INDEBITAMENTO FINANZIARIO TOTALE</b>				
		<b>513.078</b>	<b>126.452</b>	<b>386.626</b>

Da quanto sopra si può evincere che in prospettiva l'indebitamento finanziario sia sostenibile, in quanto la Fondazione nel 2020 ha onorato i propri impegni a livello di rimborso dei mutui in essere ed ha ridotto l'indebitamento corrente con le banche.

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

**EQUILIBRIO FINANZIARIO A BREVE**

La situazione dell'indebitamento a breve termine al 31/12/2020 è la seguente:

CAPITALE CIRCOLANTE	attività	passività		attività	passività
	AL 31/12/19	AL 31/12/19		AL 31/12/2020	AL 31/12/2020
Ratei e Risconti	45.678	30.792		25.145	52.729
Magazzino	23.543			32.258	
Clienti	503.263			429.139	
Fornitori		360.885			435.188
Crediti a breve	35.580			81.537	
Debiti a breve		400.395			493.157
Banche a breve		212.093			142.810
Attività finanziarie	100.000			100.000	
<b>Totale</b>	<b>708.064</b>	<b>1.004.165</b>		<b>668.079</b>	<b>1.123.884</b>
<b>Sbilancio</b>		296.101			455.805
Variazione nell'anno			<b>-159.704</b>		

Si evidenzia come la variazione negativa del circolante sia stata interamente assorbita dall'indebitamento a breve non finanziario; l'indebitamento a breve finanziario è al contrario diminuito.

**PUNTO 19**

**Evoluzione prevedibile della gestione:** considerato il perdurare della pandemia, si prevede che anche l'esercizio 2021 incontrerà difficoltà analoghe a quelle riscontrate nel corso del 2020. Si prevede quindi da un lato un miglioramento nella copertura dei posti, in vista del probabile miglioramento epidemiologico a seguito della vaccinazione di massa della popolazione, prevista per il 2021; dall'altro la gestione, per poter chiudere in pareggio o con perdite inferiori a quelle del 2020, dovrà essere sostenuta da consistenti ristori da parte degli Enti pubblici, a copertura dei maggiori oneri per posti inoccupati e DPI (ovvero le maggiori voci di spese straordinarie sostenute nel 2020 e che accompagneranno la gestione anche per il 2021).

A livello finanziario, come sopra evidenziato, nel 2020 la variazione negativa del circolante sia stata interamente assorbita dall'indebitamento a breve non finanziario; l'indebitamento a breve finanziario è al contrario diminuito. Per il 2021 si ritiene di poter invertire la tendenza anche per l'indebitamento non finanziario a breve, migliorando l'equilibrio finanziario generale.

**PUNTO 20**

La principale finalità statutaria, definita all'art. 2 del vigente Statuto, è "L'assistenza di persone anziane, con preferenza quelle residenti nel territorio di riferimento dell'A.S.L. territoriale."

Tale finalità viene perseguita essenzialmente tramite il "Contratto di Servizio", contratto di natura privatistica che è stato stipulato tra Fondazione Plattis, Comuni del Distretto OVEST (Cento, Bondeno, Poggio Renatico, Terre del Reno, Vigarano Mainarda), ed Azienda USL di Ferrara, per lo svolgimento del servizio di gestione della Casa Residenza per Anziani non

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

autosufficienti (casa protetta) avente a disposizione n. 90 posti letto interamente accreditati. Per le modalità di gestione del servizio si rinvia pertanto al contenuto di detto contratto, da ultimo rinnovato, per il periodo 2020-2024, con atto in data 20/12/2019 rep. n. 28988.

La casa protetta Plattis è autorizzata al funzionamento ex DGR n. 564/2000; l'autorizzazione è stata rilasciata originariamente alla struttura Casa Residenza per Anziani - Fondazione Casa Protetta "G.B. PLATTIS" – ONLUS con atto del Comune di Cento, Sportello Unico per le Attività Produttive, P.G. n 23081 del 09/07/2001, e da ultimo rinnovata con provvedimento del Comune di Cento, Settore 5 Servizi alla persona e Servizi culturali - Determinazione n. 195 del 13/03/2019. In questo modo abbiamo garantito, nel corso del 2020, complessivamente 30.512 giornate di assistenza ad ospiti non autosufficienti.

Il calo della percentuale di utilizzo rispetto al 2019 è dovuto essenzialmente, come spiegato innanzi al punto 11, agli effetti della pandemia che ha comportato molti più posti inoccupati in corso d'anno.

<b>ATTIVITA' ISTITUZIONALE (assistenza ad anziani non autosufficienti)</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Giorni di presenza-servizio utilizzate	<b>30.512</b>	<b>32.142</b>
Giorni di assenza (es. per ricovero ospedaliero)	<b>485</b>	<b>495</b>
Posti inoccupati sul totale gg. dell'anno (365 x 90 o 366 x 90 nel 2020 bisestile)	<b>1.943</b>	<b>213</b>
Percentuale di utilizzo: $= \% \frac{\text{presenze} + \text{assenze per ricoveri}}{\text{gg. totali anno}}$	<b>94,10%</b>	<b>99,35%</b>
N. medio ospiti presenti	<b>83,76</b>	<b>89,26</b>

## **PUNTO 21**

La Fondazione non svolge attività diverse rispetto a quella istituzionale di carattere generale.

## **PUNTO 22**

Non si sono inseriti costi figurativi nel rendiconto gestionale.

## **PUNTO 23**

Si è proceduto a verificare il rispetto del rapporto tra la retribuzione massima e minima applicate dalla Fondazione, di cui all'art. 16 del decreto legislativo n. 117/2017 e successive modificazioni ed integrazioni, da calcolarsi sulla base della retribuzione annua lorda:

**RELAZIONE DI MISSIONE 2020**

<b>Verifica del rapporto legale tra retribuzione annua lorda massima e minima dei lavoratori, dipendenti e collaboratori della Fondazione</b>	
Massima retr. lorda annua complessiva	€ 76.496,75
Minima retr. lorda annua complessiva	€ 20.135,32
Rapporto tra retr. minima e massima	1:3,8
Rapporto legale limite	1:8
La condizione legale è verificata	SI

In base alla tabella sopra riportata, il rapporto tra la retribuzione annua lorda più alta e più bassa applicate dalla Fondazione **è di 3,8 volte**.

Pertanto si conferma che il rapporto di 1 a 8 tra retribuzione massima e minimo, stabilito dal citato art. 16, è PIENAMENTE RISPETTATO.

#### **PUNTO 24**

Non sono state svolte attività di raccolta fondi organizzate: i piccoli importi raccolti (totale 410,00 euro) sono derivati da raccolte di offerte meramente occasionali.